

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТРАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ
«СПЕЦТРАНС»
(ГУП «Спецтранс»)

ЭКЗЕМПЛЯР

ГУП «СПЕЦТРАНС»

ИНН/КПП 4101111674/410101001 ОГРН 1064101065005, 683032, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, улица Высотная, дом 32А, тел./факс: +7 (4152) 42-23-76, E-mail: spetstrans@spetstrans.com

№ 2356 от «01» 08 2019 г.

ООО «ЗАВОЙКО»

Юридический адрес:

улица Завойко, д. 63, кв. 67

г. Елизово, Камчатский край

(ИНН: 4105043986; ОГРН: 1144177001540;

КПП: 410101001)

Государственная жилищная инспекция

Камчатского края

улица Лукашевского, д. 5

г. Петропавловск-Камчатский



УВЕДОМЛЕНИЕ

об одностороннем отказе от исполнения Договора № 1610 на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами от 10.05.2018 года на основании ч.2 ст. 157.2 ЖК РФ

Между МУП «Спецтранс» (Региональный оператор, в настоящее время – ГУП «Спецтранс») и ООО «Завойко» (Потребитель-УК) заключен Договор № 1610 на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами от 10.05.2018 г. (далее-Договор).

Согласно части 2 статьи 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее-ЖК РФ) Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения заключенного договора с лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами при наличии у управляющей компании, признанной им или подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом задолженности перед Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в размере, равном или превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Арбитражным судом Камчатского края по Делу № А24-2871/2019 вынесено решение от 13.06.2019 г. о взыскании с ООО «Завойко» в пользу ГУП «Спецтранс» задолженности по основному долгу в размере 454 515,07 рублей, неустойки – 31 715,16 рублей и 12 725,00 рублей расходов по уплате государственной пошлины, всего – 498 955,23 (Четыреста девяносто восемь тысяч девятьсот пятьдесят пять) рублей 23 копейки, что превышает две среднемесячные величины обязательств по оплате по Договору (Копию решения суда, вступившего в законную силу прилагаем).

На основании изложенного и в соответствии с ч. 2 ст. 157.2. ЖК РФ ГУП «Спецтранс» отказывается в одностороннем порядке от исполнения Договора № 1610 на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами от 10.05.2018 г., заключенного с ООО «Завойко».

Согласно ч. 5 ст. 157.2 ЖК РФ Договор № 1610 на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами от 10.05.2018 г., заключенный с ООО «Завойко» считается прекращенным полностью по истечении тридцати дней с даты направления настоящего уведомления об отказе от исполнения Договора, т.е. с 01.09.2019 г.

В свою очередь Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками помещений в многоквартирном доме и Региональным оператором считается заключенным со всеми собственниками в многоквартирном доме одновременно в соответствии с требованиями пункта 2 части 7 ст.157.2 ЖК РФ.

Для корректного начисления платы за оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами просим не позднее 10-ти дней до даты прекращения Договора направить в адрес ГУП «Спецтранс» данные по собственникам/нанимателям, проживающим с многоквартирных домах, которые находятся под управлением ООО «ЗАВОЙКО».

Поясняем, что в соответствии с ч.5 ст. 3 Федерального закона № 59-ФЗ от 03.04.2018г. «О внесении изменений в Жилищный кодекс РФ», в случае представления собственникам помещений в многоквартирном доме платежных документов (в том числе платежных документов в электронной форме, размещенных в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства) в целях предоставления соответствующей коммунальной услуги собственникам помещений управляющей организацией для внесения платы за коммунальные услуги за период после прекращения соответственно договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, такая управляющая организация обязана уплатить собственникам помещений в многоквартирном доме, которым были представлены указанные платежные документы, **штраф в двукратном размере** суммы, подлежащей уплате.

При этом в случае внесения платы за коммунальные услуги на основании указанных платежных документов собственники помещений в многоквартирном доме признаются надлежаще исполнившими обязанность по внесению платы за коммунальные услуги, к ним не применяются меры ответственности, предусмотренные частью 14 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Задолженность по оплате коммунальных услуг будет взыскиваться Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с управляющей организации.

Приложение:

1. Копия Решения Арбитражного суда Камчатского края от 13.06.2019 года (Дело № А24-2871/2019) – в 1 экз. х 1 л.

Директор
ГУП «Спецтранс»



С.В. Комаров/



АРБИТРАЖНЫЙ СУД КАМЧАТСКОГО КРАЯ

Именем Российской Федерации

РЕШЕНИЕ

г. Петропавловск-Камчатский
13 июня 2019 года

Дело № А24-2871/2019

Арбитражный суд Камчатского края в составе судьи О.Н. Бляхер, рассмотрев в порядке упрощенного производства дело

по иску государственного унитарного предприятия Камчатского края «Спецтранс» (ИНН 4101111674, ОГРН 1064101065005, место нахождения: 683032, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Высотная, д. 32А) к обществу с ограниченной ответственностью «Завойко» (ИНН 4105043986, ОГРН 1144177001540, место нахождения: 684007, Камчатский край, г. Елизово, ул. Завойко, д. 63, оф. 67)

о взыскании 486 230,23 руб., в том числе: 454 515,07 руб. долга по договору от 10.05.2018 № 1610 за период с 01.07.2018 по 28.02.2019 и 31 715,16 руб. неустойки с 21.08.2018 по 10.04.2019.

Руководствуясь статьями 1–3, 17, 27, 101–103, 110, 167–170, 226–229 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

решил:

иск удовлетворить.

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью «Завойко» в пользу государственного унитарного предприятия Камчатского края «Спецтранс» 454 515,07 руб. долга, 31 715,16 руб. неустойки и 12 725 руб. расходов по уплате государственной пошлины, всего – 498 955,23 руб.

Решение по делу, рассмотренному в порядке упрощенного производства, подлежит немедленному исполнению.

Решение по результатам рассмотрения дела в порядке упрощенного производства может быть обжаловано в Пятый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Камчатского края в срок, не превышающий пятнадцати дней со дня его принятия.

Решение, если оно было предметом рассмотрения в арбитражном суде апелляционной инстанции или если арбитражный суд апелляционной инстанции отказал в восстановлении пропущенного срока подачи апелляционной жалобы, и постановление арбитражного суда апелляционной инстанции, принятое по данному делу, могут быть обжалованы в Арбитражный суд Дальневосточного округа через Арбитражный суд Камчатского края в срок, не превышающий двух месяцев со дня вступления решения в законную силу, и только по основаниям, предусмотренным частью 4 статьи 288 АПК РФ.

Заявление о составлении мотивированного решения арбитражного суда может быть подано в течение пяти дней со дня размещения решения, принятого в порядке упрощенного производства, на официальном сайте Арбитражного суда Камчатского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.kamchatka.arbitr.ru>.

Судья

О.Н. Бляхер

Электронная подпись действительна.
Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного
департамента
Дата 17.05.2019 10:11:09
Кому выдана Бляхер Ольга Николаевна

Касса № 683032.03
КАССОВЫЙ ЧЕК

ПРИХОД

Номер квитанции Прод094058

Прием: РПО внутреннее

Письмо Заказное

РПО № 68303235146357

Способ пересылки: Наземный

Вес: 0,032 кг

Тариф за пересылку: 53,00

руб. (оплата марками)

Кому: ООО ЗАВОЙКО

Адрес получателя:

684000, Регион КАМЧАТСКИЙ, ЕЛИЗОВСКИЙ, ЕЛИЗОВО,

Ул. ЗАВОЙКО, 63, кв./пом. 67

Наклеив. Марок. на писм.

1,000 * 19,80 =19,80

=3,30

НДС 20%

сайт Почты России:

www.pochta.ru

ИТОГ

=19.80

Сумма НДС 20%

=3,30

НАЛИЧНЫМИ

=19,80

ПОЛУЧЕНО

=19,80

СНО:

ОСН

Пользователь:

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРС

ТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ПОЧТА РОССИИ"

Адрес: 683032, 41 - Камчатский край,

г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, 22

Место расчетов:

ОПС 683032

Кассир:

Оператор связи 1 класса (ОПС) Новикова О. А.

Сайт ФНС:

www.nalog.ru

КЗН ККТ:

001063043243884

Смена №

00114

Чек №

00005

Дата Время

01.08.19 13:50

ОФД:

ООО "ПС СТ"

ИНН:

7724261610

РН ККТ:

0000675787059403

ФН №

9289000100079890

ФД №

0000000839

ФП:

0788543219



СПИСОК № 62
внутренних почтовых отправлений
от 01.08.2019 года
(дата)

Вид и категория РПО: Заказные письма

Отправитель: ГУП "Спецтранс"

Наименование и индекс места приема: 683032

Всего РПО: 1 Всего листов: 1 лист № 1

№ № п/ п	Адресат (Ф.И.О./наименование, почтовый адрес)	ШПИ (штриховой почтовый идентификатор)	Вес, (кг.)	Сумма объявле нной ценност и, (руб.)	Сумма наложенног о платежа, (руб.)	Примечание
1	Общество с ограниченной ответственностью «Завойко» улица Завойко, д. 63, кв. 67 г. Елизово, Камчатский край					Уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами от 10.05.2018 № 1610 на основании ч. 2 статьи 157.2 ЖК РФ

Общая сумма объявленной ценности _____
(сумма цифрами и прописью)

Общая сумма платы за пересылку _____
(сумма цифрами и прописью)

Сдал: Юриисконсульт юрид. отдела
(должность)

Добровольская З.П.
(подпись)

Добровольская З.П.
(Ф.И.О.)



Принял: _____

(должность)

М.И.
(подпись)

(Ф.И.О.)



* - ненужное зачеркнуть