**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ/НАНИМАТЕЛИ**

**ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ!**

Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Камчатского края, ГУП «Спецтранс» (далее-Региональный оператор), в соответствии с частью 4 статьи 157.2. Жилищного кодекса Российской Федерации (далее-ЖК РФ) доводит до сведения собственников помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_о том, что **на** **основании части 2 статьи 157.2. ЖК РФ направил в адрес ООО УК «АВАЧА ДОМ» уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора № 11-1 на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами от 01.11.2017г. (далее-Договор) Исх№429 от 10.12.2018г.,** в связи с признанной задолженностью управляющей организации ООО УК «АВАЧА ДОМ» перед Региональным оператором, в размере превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате услуг по Договору (копия уведомления прилагается).

Согласно части 5 ст. 157.2 ЖК РФ Договор № 11-1 на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами от 01.11.2017г., заключенный с ООО УК «АВАЧА ДОМ» считается прекращенным полностью по истечении тридцати дней с даты направления соответствующего уведомления об отказе от исполнения Договора, **т.е. с 10.01.2019г.**

В свою очередь Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками помещений в многоквартирном доме и Региональным оператором **считается заключённым со всеми собственниками в многоквартирном доме одновременно в соответствии с требованиями пункта 2 части 7 ст.157.2 ЖК РФ.**

Таким образом, начиная с **10.01.2019г.** начисление платы по услуге «Обращение с твердыми коммунальными отходами» будет производиться непосредственно Региональным оператором.

**Администрация ГУП «Спецтранс»**