

ИНТЕР

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ **ГУП «СПЕЦТРАНС»**
«СПЕЦТРАНС»
(ГУП «Спецтранс»)

ИНН/КПП 4101111674/410101001 ОГРН 1064101065005, 683032, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, улица Высотная, дом 32А, тел./факс: +7 (4152) 42-23-76, E-mail: spetstrans@spetstrans.com

№ 2766 от «21» ноября 2018 г.

И.о. директора

ООО «КСП»

Е.В. Ривной

Юр. Адрес: ул. Крашенинникова, д.2,
Камчатский край, Елизовский район,
п. Термальный, 684035

Государственную жилищную инспекцию
Камчатского края
Ул. Лукашевского, д.5
г. Петропавловск-Камчатский, 683024

УВЕДОМЛЕНИЕ

об одностороннем отказе от исполнения Договора № 1737 на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами от 01.07.2018г. на основании ч.2 ст. 157.2 ЖК РФ

Между ГУП «Спецтранс» (Региональный оператор) и ООО «КСП» (Потребитель-УК) заключен Договор № 1737 на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами от 01.07.2018 г. (далее-Договор).

Согласно ч.2 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами вправе в одностороннем порядке отказать от исполнения заключенного договора с лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами при наличии у управляющей компании, признанной им или подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом задолженности перед Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в размере, равном или превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

На данный момент задолженность Договору № 1737 на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами от 01.07.2018 г. составляет **131 524 (Сто тридцать одна тысяча пятьсот двадцать четыре) рубля 90 копеек.**

Признанная задолженность ООО «КСП» согласно Акта сверки, подписанного Сторонами составляет 131 524 (Сто тридцать одна тысяча пятьсот двадцать четыре) рубля 90 копеек по Договору № 1737 на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами от 01.07.2018 г., что превышает две среднемесячные величины обязательств по оплате по Договору (Акт сверки прилагаем).

На основании изложенного и в соответствии с ч.2 ст. 157.2. Жилищного кодекса Российской Федерации (далее-ЖК РФ), **ГУП «Спецтранс» отказывается в одностороннем порядке от исполнения Договора №1737 на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами от 01.07.2018 г. заключенного с ООО «КСП».**

ООО «КСП»

Вх. № 384

«21» 11 2018г.

Согласно части 5 ст. 157.2 ЖК РФ Договор № 1737 на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами от 01.07.2018 г., заключенный с ООО «КСП» **считается прекращенным полностью по истечении тридцати дней с даты направления настоящего уведомления об отказе от исполнения Договора, т.е. с 21.12.2018г.**

В свою очередь Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками помещений в многоквартирном доме и Региональным оператором считается заключенным со всеми собственниками в многоквартирном доме одновременно в соответствии с требованиями пункта 2 части 7 ст.157.2 ЖК РФ.

Для корректного начисления платы за оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами просим не позднее 10-ти дней до даты прекращения Договора направить в адрес ГУП «Спецтранс» данные по собственникам/нанимателям, проживающим с многоквартирных домах, которые находятся под управлением ООО «КСП».

Поясняем, что в соответствии с ч.5 ст. 3 Федерального закона №59-ФЗ от 03.04.2018г. «О внесении изменений в Жилищный кодекс РФ», в случае представления собственникам помещений в многоквартирном доме платежных документов (в том числе платежных документов в электронной форме, размещенных в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства) в целях предоставления соответствующей коммунальной услуги собственникам помещений управляющей организацией для внесения платы за коммунальные услуги за период после прекращения соответственно договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, такая управляющая организация обязана уплатить собственникам помещений в многоквартирном доме, которым были представлены указанные платежные документы, **штраф в двукратном размере** суммы, подлежащей уплате.

При этом в случае внесения платы за коммунальные услуги на основании указанных платежных документов собственники помещений в многоквартирном доме признаются надлежаще исполнившими обязанность по внесению платы за коммунальные услуги, к ним не применяются меры ответственности, предусмотренные частью 14 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Задолженность по оплате коммунальных услуг будет взыскиваться Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с управляющей организации.

Приложение:

1. Акт сверки – в 1 экз. х 1л. (копия).

Директор
ГУП «Спецтранс»



Исп.: Алексеенкова Т.А. (тел 23-10-50)

Акт сверки

взаимных расчетов за период: Январь 2018 г. - Октябрь 2018 г.
 между ГУП "СПЕЦТРАНС"
 и ООО "КСП"
 по договору 1737 от 01.07.2018

Мы, нижеподписавшиеся, Директор ГУП "СПЕЦТРАНС" Комаров Сергей Васильевич, с одной стороны, и Исполняющий обязанности директора ООО "КСП" Калинин Игорь Анатольевич, с другой стороны, составили настоящий акт сверки в том, что состояние взаимных расчетов по данным учета следующее:

По данным ГУП "СПЕЦТРАНС", руб.				По данным ООО "КСП", руб.			
Дата	Документ	Дебет	Кредит	Дата	Документ	Дебет	Кредит
Сальдо начальное				Сальдо начальное			
31.07.18	Продажа (7457 от 31.07.2018)	33 243,14		31.07.18	Счет № 7457 от 31.07.18		33 243,14
31.08.18	Продажа (7436 от 31.08.2018)	33 243,14		31.08.18	Счет № 7436 от 31.08.18		33 243,14
30.09.18	Продажа (8544 от 30.09.2018)	32 739,61		30.09.18	Счет № 8544 от 30.09.18		32 739,61
31.10.18	Продажа (9595 от 31.10.2018)	32 299,01		31.10.18	Счет № 9595 от 31.10.18		32 299,01
Обороты за период		131 524,90		Обороты за период			131 524,90
Сальдо конечное		131 524,90		Сальдо конечное			131 524,90

По данным ГУП "СПЕЦТРАНС"
 на 31.10.2018 задолженность в пользу ГУП "СПЕЦТРАНС" 131 524,90 руб. (Сто тридцать одна тысяча пятьсот двадцать четыре рубля 90 копеек).

По данным ООО "КСП"

От ГУП "СПЕЦТРАНС"

Директор



(Комаров С. В.)

М.П.

От ООО "КСП"

Исполняющий обязанности директора



(Калинин И.А.)

